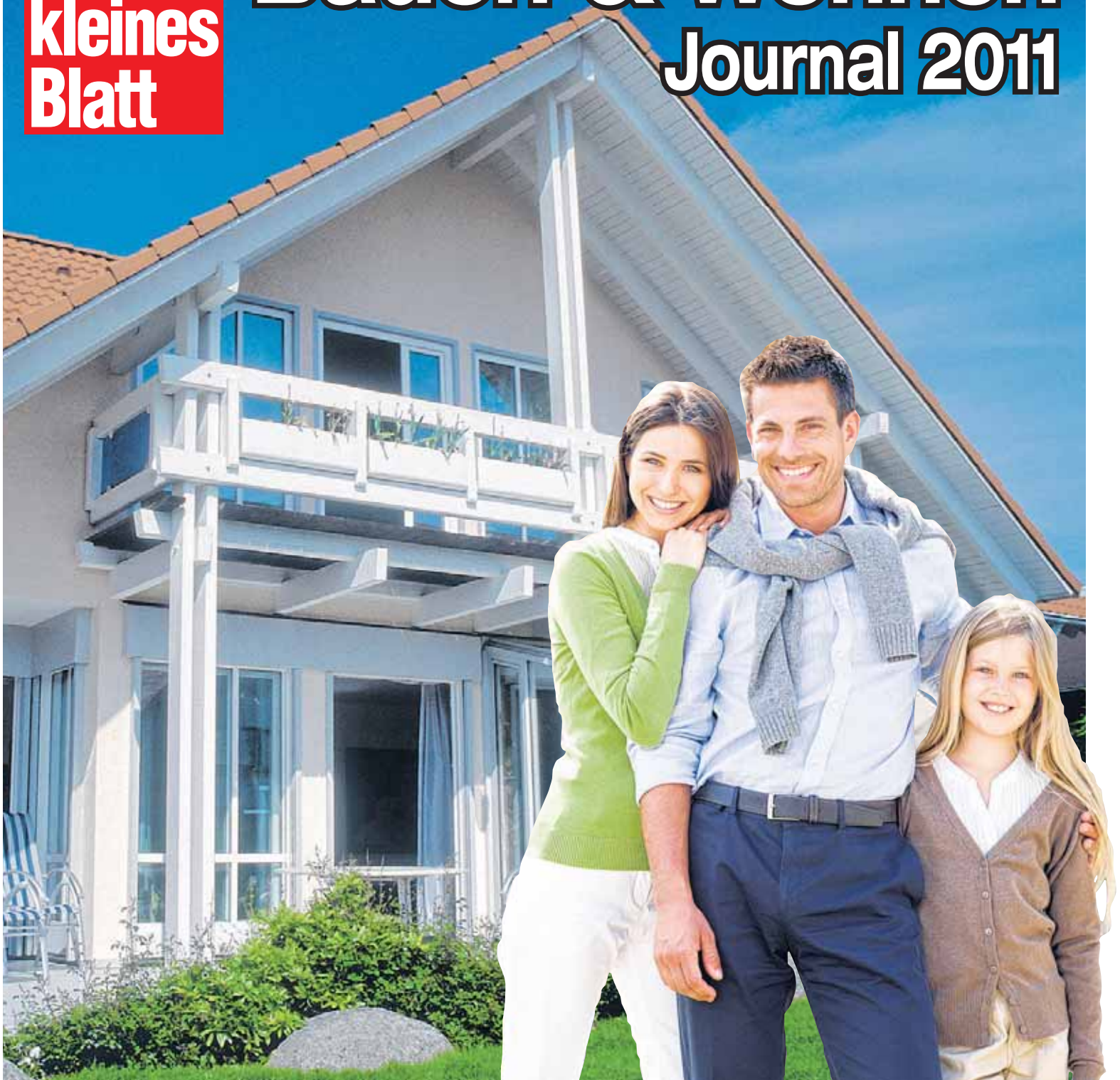


**Mein  
kleines  
Blatt**

# **Bauen & Wohnen Journal 2011**



**Brugger Steine Lustenau**



**MAWERA Holzfeuerungsanlagen**



**Swietelsky Feldkirch**

# Erneuerbare in alter Bausubstanz

Seit zehn Jahren „lebt“ in Vorarlberg das Unternehmensnetzwerk „Partnerbetrieb Traumhaus Althaus“. Unter der Schirmherrschaft des Energieinstituts Vorarlberg haben sich insgesamt 65 Mitgliedsunternehmen einer ökologischen und energieoptimierten Althausanierung verschrieben.

Von Marianne Mathis

17 dieser Betriebe, darunter Handwerker, Architekten und Planer, sind bereits seit Beginn dabei. Sie wurden jetzt ausgezeichnet.

„Die Mitgliedschaft bei Traumhaus Althaus hat für uns Vorteile auf mehreren Ebenen“ sagt Josef Lins, seit der Geburt des Impulsprogrammes (Lins dach u. fassade sowie Energia Solar) in dieser Gemeinschaft. „Wir freuen uns über den gemeinsamen Erfolg, dass wir uns einen guten Namen erarbeiten konnten. Handwerksbetriebe sind kleine bis mittlere Unternehmen und können in guter Zusammenarbeit mit anderen Firmen sicherlich erfolgreicher sein. Davon profitieren unsere Kunden“.

Doch damit nicht genug: „Wir haben Kontakte mit Fachleuten im Bereich der Althausanierung aus allen betreffenden Gewerken. Das ergibt eine



Ausgezeichnetes Mitgliedsunternehmen Marbod Lins (M.) aus Feldkirch mit Kurt Hämmerle (l.), LR Karlheinz Rüdisser (r.).

erweiterte Sichtweise für die Aufgaben und Probleme der anderen betroffenen Handwerker. Hier findet ein fruchtbarer Dialog auch mit den Architekten statt, wo die Machbarkeit bei den sehr anspruchsvollen Althausanierungen im Spannungsfeld zwischen Architektur und Möglichkeiten des Handwerks gesucht wird,“ so Josef Lins zum „Kleinen Blatt“.

Man sei bestrebt, moderne erneuerbare Energieformen in alten Bausubstanzen zu integrieren. Ein besonders attraktives Referenzprojekt hat Lins vor knapp zehn Jahren gemeinsam mit dem Landwirt

Bruno Giselbrecht in Hörbranz-Diezlings realisiert.

## Mitglieder ausgezeichnet

Die sehr gute Wohnbauförderungspolitik des Landes Vorarlberg hat einiges bewegt. „Die Sanierung von Gebäuden bringt viele Vorteile mit sich“, fasste Landesrat Karlheinz Rüdisser im Energiedialog im Vorfeld der Auszeichnung zusammen: „Sinkende Energiekosten, reduzierte Emissionen, höherer Gebäudewert, die Wohnqualität steigt und es werden keine zusätzlichen Flächen verbaut. Und nicht zuletzt erhält die Wirtschaft wichtige Impulse“.

Umso wichtiger sei es sicherzustellen, dass bei der Fülle an Sanierungsmaßnahmen die Qualität gewahrt bleibe. „Ein Thema kann in der Öffentlichkeit schnell Schaden leiden, wenn Maßnahmen schlecht ausgeführt werden“, gibt Geschäftsführer Adi Groß vom Energieinstitut zu bedenken. Die Initiative „Partnerbetrieb Traumhaus Althaus“ sei deshalb ein idealer Mitstreiter. Auch Landesrat Rüdisser bedankte sich für „die tolle Initiative“, die darauf ausgerichtet sei, voneinander zu lernen und sich auszutauschen.

[www.partnerbetrieb.net](http://www.partnerbetrieb.net)  
[www.energieinstitut.at](http://www.energieinstitut.at)



[www.heliotherm.com](http://www.heliotherm.com)



**exklusiv bei Ihrem  
Vorarlberger  
Kompetenzpartner**

G E B R Ü D E R

**AMANN**

**la**  
Installateur

● Heiztechnik

● Sanitärtechnik

● Anlagenbau

Installationen · A-6840 Götzis · Steinbux 17a  
Tel. 055 23/625 63-0 · Fax 055 23/625 63-31  
office@gebr-amann.at · [www.gebr-amann.at](http://www.gebr-amann.at)

# Alle Steine rund ums Haus! ob einfach oder exklusiv, vom **MEISTERBETRIEB** gestaltet mit **Liebe zum Detail**



Stiege Naturstein  
kreativ gestaltet



Brunnen mit Sitzbank



Große Auswahl an  
Ziergegenstände



Granitbrunnen (antik) in großer  
Auswahl



Natursteinplatten  
polygonal verlegt

## Faszinierende Welt der Steine

Der Meisterbetrieb **BRUGGER STEINE** hat die Gestaltungsidee für Ihr Haus und Ihren Garten mit viel Liebe zum Detail. Durch freundliche Beratung und fachgerechte Ausführung der Arbeit, werden diese Ziele beim Familienunternehmen **BRUGGER** erreicht.

Spezialisiert hat sich der **MEISTERBETRIEB** auf anspruchsvolle und kreative Gestaltung mit **STEIN** rund um das Haus, im Garten sowie in öffentlichen Bereichen.

Besonders beliebt sind die Naturstein-Brunnen und -Skulpturen, antike Brunnen, Zimmerbrunnen, Wasserspiele - nostalgische, rustikale oder moderne Wasserhähne, Figuren und Skulpturen aus Bronze und Zementguss.

Überzeugen Sie sich von der kompetenten Arbeit dieses **PFLASTER- und STEINMETZ-BETRIEBES**.

Einfahrten, Hauseingänge, Terrassen, Garten- und Gehwege, Vorplätze, Mauern und Stiegen aus **STEIN** in allen Farben.

Zierkies in verschiedenen Größen, farbig oder weiß, zu sehr günstigen Preisen.

Besuchen Sie **BRUGGER STEINE** in Lustenau, Sie sind dort herzlich willkommen.

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag: 7.<sup>30</sup> bis 12.<sup>00</sup> Uhr, und 13.<sup>00</sup> bis 18.<sup>00</sup> Uhr, Samstag: von 8.<sup>00</sup> bis 12.<sup>00</sup> Uhr.



Natursteinbrunnen  
eigene Produktion



Vorplatz-Pflasterung und Platten in  
Naturstein



Betonpflaster-Gehweg und  
Naturstein-Mauer



Natursteinpflaster – kreative Verlegung



Terrasse und Gehweg mit  
Natursteinplatten

Brunnentröge, Brunnen, Sonderanfertigungen, Säulen und Skulpturen, Raumbefeuchter, Platten für Stiegen und Terrassen, Natur- und Betonsteinpflaster, Gartenziergegenstände (Bronze usw.) in großer Auswahl, Folien, Teichbecken, Pumpen und Zubehör, Sprudelsteine und wasserspeiende Bronze- und Steinfiguren, alles für das Biotop, Zierkies weiß und farbig.

# BRUGGER Steine



A-6890 Lustenau  
Glaserweg 37 (Dornbirner Straße)  
Telefon 05577 / 85 978  
Fax 05577 / 85 978 - 22  
E-Mail: info@brugger-steine.at  
Internet: www.brugger-steine.at

Wir reinigen, sanieren und gestalten neu: Stiegen, Terrassen, Hauseingänge u. Vorplätze

# Hausbaumesse im Festspielhaus

Hausbaumesse 2011: Beratung und Infos für cleveres Bauen, Sanieren und Energiesparen.

Vom 18. bis 20. Februar öffnet die Hausbaumesse im Festspielhaus Bregenz für alle Interessierten und Bauherren wieder die Tore. Ein Fixpunkt für alle, die bauen oder sanieren wollen und an einer energieautonomen Energieversorgung interessiert sind. Eine sorgfältige Planung und Beratung vom Fachexperten schont langfristig den Geldbeutel und bringt Freude für



„Auf der Hausbaumesse ist die gebündelte Bau-Beratungskompetenz des Landes vor Ort.“

**Johann Punzenberger**  
Geschäftsführer

viele Jahre mit dem eigenen Heim. „Die Errichtungskosten eines Neubaus bilden den weitaus kleineren Teil der Gesamtkosten in einem Gebäudeleben. Der größere Teil sind die langfristigen Betriebs- und Instandhaltungskosten. Hier lässt sich durch gute Information schlau sparen“, raten Günther Diem von der IG Passiv-

haus und Kurt Hämmerle von der Qualitätsplattform Traumhaus Althaus des Energieinstitutes Vorarlberg. Ergänzt wird dies durch die aktive Nutzung der Sonnenenergie, mit der eine unabhängige Energieversorgung möglich wird.

## Schlau bauen und sparen

Neben zahlreichen Fachausstellern stehen an allen drei Tagen die Beratungsprofis vom unabhängigen Energieberater-Netzwerk zur Verfügung: Die Arge Erneuerbare Energie (AEEV), die IG Passivhaus, die Plattform Traumhaus Althaus sowie die Energieberatung des Energieinstitutes Vorarlberg. Damit kann sich der Besucher umfassend über Energieeffizienz und autonome Energieversorgung informieren. Zusätzlich gibt es natürlich alles über die aktuellen Förderungen von Land und Bund.

## Infos, Beratung, Vorträge

Täglich bietet die Messe für Neubau, Umbau, Renovieren und Energiesparen Vorträge mit Fachexperten zu aktuellen



Sparen Sie mit guter Beratung und neuen Technologien Energie und Geld beim Bauen und Sanieren.

Themen wie optimales Sanieren, Fotovoltaik, Wärmepumpe, Förderungen oder interessante Ausstellungsexponate. Für alle kleinen Besucher gibt es zum Zeitvertreib eine betreute Kinderspielecke. Also, Vorbeischaun lohnt sich auf jeden Fall.

Alle Infos und genauen Vortragstermine: [www.hausbaumesse.at](http://www.hausbaumesse.at)



Nutzen Sie die neuen Ideen, Tipps und Förderungen für den Neubau oder die Sanierung Ihres Eigenheims.

## >>> HAUSBAUMESSE

Festspielhaus Bregenz, Werkstattbühne;  
vom 18.–20. Februar;  
Freitag: 13 – 18 Uhr, Samstag + Sonntag: 10 – 18 Uhr

- Rund 60 Fachaussteller zum Thema Bauen und Sanieren/2000 m<sup>2</sup> Ausstellung von Anbietern
- Energieberaternetzwerk Vorarlberg vor Ort
- Tägliche Fachvorträge
- Gewinnspiel mit LED-Lampen von LEDON : An den drei Tagen der Hausbaumesse werden jeweils zur vollen Stunde drei hochwertige LED-Lampen von LEDON am Stand verlost
- Betreute Kinderspielecke
- Eintritt: € 5,-, Kinder unter 15 Jahre gratis

Alle Infos, Aussteller, Termine: [www.hausbaumesse.at](http://www.hausbaumesse.at)



**VISSMANN** Group

Köb Holzheizsysteme GmbH ist ein Unternehmen der Viessmann Gruppe dem international führenden Hersteller von energiesparenden und umweltschonenden Heizsystemen.



Wir suchen für unseren Standort in Wolfurt einen Mitarbeiter in der:

---

Logistik – Kommissionierung (m/w)

---

---

Service- und Inbetriebnahme / Aussendienst (m/w)

---

---

Montage (m/w)

---

Mehr Informationen zu den Stellenausschreibungen finden Sie unter **[www.kob.cc](http://www.kob.cc)**

Wir bieten Ihnen ein kollegiales Arbeitsklima und eine langfristige Entwicklungsperspektive sowie einen Beitrag zu einem nachhaltigen Umgang mit unserer Umwelt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für eine erste Kontaktaufnahme sowie weitergehende Informationen steht Ihnen Herr Thomas Fricke unter der Tel.: +43 (0) 5574- 74301-165 zur Verfügung oder senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bis zum 25.2.2011 an: [frit@viessmann.com](mailto:frit@viessmann.com).

Köb Holzheizsysteme GmbH, Flotzbachstraße 33, 6922 Wolfurt

[www.kob.cc](http://www.kob.cc)  
[www.viessmann.com](http://www.viessmann.com)

## Bregener Architekten feiern Dachgleiche

Die mehrfach preisgekrönten Bregener Architekten feierten kürzlich die Dachgleiche ihres Großprojektes Messe Innsbruck. Neben der grundlegenden Sanierung des 40.000 Quadratmeter großen Geländes erhält die Messe Innsbruck einen neuen, großzügigen Eingangsbereich samt

Foyer, eine neue Halle mit 6.000 Quadratmetern sowie das neue „Messeforum“ – ein modernes Tagungszentrum mit fünf Räumen. Der Stand der Baumaßnahmen entspricht dem ursprünglichen Terminplan. In acht Monaten erstrahlt die Messe in neuem Glanz.

## Erdwärme aus Röthis



Ein neues Spital mit Energiepfählen wird bei Asti in Italien fertiggestellt.

Vor ca. 30 Jahren wurde mit der Entwicklung des enercret Energiepfahlensystems erstmals Erdwärme über eine Pfahlfundierung gewonnen.

Das Prinzip entspricht jenem von Erdwärmesonden. Allerdings werden nur Bauteile verwendet, welche baulich notwendig sind. Dies wirkt sich sehr positiv auf die Wirtschaftlichkeit aus. Wird neben dem Heizen auch das Kühlen genutzt, so kann die Amortisationszeit zudem gesenkt werden. Während in den ersten Jahren vorwiegend Einfamilienhäuser mit dieser Technologie ausgestattet wurden, so wuchsen die Projekte im Laufe der Jahre und sowohl neue Einsatzgebiete, als auch neue Märkte wurden erschlossen.

Da Energiepfähle nicht für jedes Bauwerk geeignet sind, wurde das Angebot von Enercret um Erdsondenbohrungen ergänzt. Diese können nahezu für jedes Bauwerk eingesetzt werden und

lassen sich auch, wie beim Power Tower (erstes Passiv-Hochhaus weltweit) in Linz, mit Energiepfählen kombinieren. Weitere realisierte Erdsonden-Projekte sind die Strabagzentrale in Bratislava, das Hospital Mollet in Barcelona und die Offsetdruckerei in Schwarzach.

### Partner International

Vor drei Jahren gründete Enercret eine Tochterfirma in China. Mit dieser konnten Großprojekte wie der Financial Tower in Wuxi oder das neue Spital in Wuhan realisiert werden. In Europa wurden Partnerfirmen in Spanien und Frankreich gewonnen. So werden derzeit in Aveiro in Portugal zwei neue Universitätsgebäude mit der Unterstützung von Enercret ausgeführt. In der Nähe von Asti in Italien wird demnächst ein neues Spital mit Energiepfählen fertiggestellt. Die Projektierung, Planung und Ausführung der Erdwärmanlage erfolgte durch die Firma Enercret.

Anzeige

Seit 18 Jahre in Vorarlberg  
35 Jahre Berufserfahrung

# ARABGAREY

## ORIENTTEPPICHE

### Eigene Teppichwäscherei

ökologisch auf rein pflanzlicher Basis  
schonend nach persischer Tradition  
Somit das Wollfett, der Glanz, die Geschmeidigkeit, und der Wert  
Ihres Teppichs erhalten bleibt.

**AKTION :**  
Fachgerechte Teppichwäsche jetzt pro m<sup>2</sup>  
**€ 15,- (statt € 24,-)**

**Restaurierung** von alten und antiken Orientteppichen und  
Flachgeweben, durchgeführt von **Persischen Fachmann.**

**Fachberatung - Verkauf - Umtausch - Schätzung**

Kunst & Kultur

Alte Isfahan vor der  
Reparatur-  
ohne Fransen

Nach der Reparatur-  
neue Fransen

**Kreuzgasse 6a, Dornbirn**  
/ direkt an der Stadtstraße /  
**T. 05572 23 411**  
Mo-Fr 09-12 u.14.30-18 Uhr  
Sa. 09-12 Uhr

**Winter-Rabatte  
bei Markisen.  
Größte Auswahl.**

Gilt auch für Neubespannungen oder Automatisierung bestehender Anlagen aller Marken.

Ausstellungsraum • Beratung  
Montage • Service

www.blank.at  
Lustenau  
T. 05577 85944-0

# NEU- ERÖFFNUNG

in 6900 Bregenz, Römerstr. 16a  
und in Dornbirn, Schwefel 91



Symbolfoto

Federkern-Matratze

„Juno“

90x190 cm  
90x200 cm

EUROPAS  
GRÖSSTE  
MATRATZENKETTE

Über 1000  
Filialen in  
Europa!

statt  
~~227,-~~

# 79,-

Nur solange der Vorrat reicht!

1000 x in Europa

Polster „Koki“  
40x80 cm

statt  
~~15,-~~

# 4,-

Steppbett  
140x200 cm

statt  
~~35,-~~

# 15,-

Matratze  
„Visco Star Basic“  
90x190 cm, 90x200 cm

statt  
~~598,-~~

# 199,-



**MATRATZEN  
CONCORD**

EUROPAS GRÖSSTE MATRATZENKETTE

**6900 Bregenz**

Römerstraße 16a  
(ehem. Fliesen Kempfer),  
Telefon 05574-53020

**6850 Dornbirn**

Schwefel 91, Telefon (05572) 203535  
[www.matratzen-concord.at](http://www.matratzen-concord.at)



### Immobilien-Preise

Der Immobilien-Preisspiegel 2011 steht unter [www.s-immobilien.at](http://www.s-immobilien.at) bzw. unter [www.wohnquadrat.info](http://www.wohnquadrat.info) als pdf-file zum Download bereit. Die Broschüre ist bei den Immobilienspezialisten von S-Immobilien bzw. bei den Wohnbauexperten der Vorarlberger Sparkassen erhältlich.

**SIE HABEN EINE VISION. WIR MACHEN SIE WAHR.**

Jedes SWISSHAUS ist auch ein Wunschhaus. Fragen Sie nach unserer individuellen Architektur. Jetzt informieren: [www.swisshaus.at](http://www.swisshaus.at)

Gratis-Info: 05523 692 000



VIVA EUR 175.000,- schlüsselfertig



## Intelligent, sparsam, flexibel

Wärmepumpen nutzen die kostenlose Wärme aus dem Boden und der Luft für ein umweltfreundliches Heizsystem mit vielen Vorteilen.

Schwindende Ressourcen und ständig steigende Preise bei Erdöl, Erdgas und Pellets veranlassen viele Hauseigentümer und Bauherren nach kostengünstigen Alternativen zu suchen. Eine nahezu unerschöpfliche Energiequelle befindet sich direkt vor unserer Haustür: Umgebungswärme aus Erde, Grundwasser oder Luft – und das kostenlos. Wärmepumpen nutzen diese Wärme für ein Heizsystem, welches umweltfreundlich ist und einige Vorteile gegenüber konventionellen Heizsystemen bietet.



Modulierende Wärmepumpen verbreiten angenehmes Raumklima.

Vollmodulierende Wärmepumpen, wie zum Beispiel von der Firma Heliotherm Wärmepumpentechnik, sind flexibel und können ihre Heizleistung an die Gebäudeheizlast und Außentemperatur anpassen. Durch die intelligente Regelungstechnik und den modulierenden Verdichter dieses

Wärmepumpensystems wird immer nur so viel Strom zur Unterstützung der Wärmegegewinnung aufgenommen wie benötigt wird. Auf diese Weise werden die Heizkosten ganzjährig automatisch optimiert. Man kann zusätzlich bis zu 20 Prozent Energiekosten einsparen. [www.heliotherm.com](http://www.heliotherm.com)

Anzeige

## Raumplanung hat Aufholbedarf

Experten beleuchten am 3. März 2011 im Congress Innsbruck, wie die Immobilienwirtschaft auf den Klimawandel reagieren kann.

Umweltökonom Stefan Schleicher nimmt die Raumplaner in die Pflicht und fordert nachhaltigere Lösungen. Wie eine große Handelskette nachhaltig expandieren kann, werden Peter Breuss und Dieter Wasser-

burger von der REWE International AG beim Immobilien Forum West erörtern. Ein weiteres Best-practice-Beispiel ist der LifeCycle Tower, der vom Vorarlberger Bauunternehmen Rhomberg initiiert wird. Mit bis zu 20 Stockwerken und 100 Meter Höhe soll ein Hybridhochhaus aus Holz entstehen, das den bisherigen Rekord im mehrgeschossigen Holzbau bei weitem übertrifft.



Eine Neuerung beim heurigen Immobilien Forum West sind Thementische zu verschiedenen Zukunftsthemen. [www.immoforumwest.at](http://www.immoforumwest.at)

### Schöner Wohnen lässt sich planen

- Planung
- Bauleitung
- Baukoordination
- Neubau
- Althausanierung



**alfa wohnbau** gmbh & co kg  
6951 Lingenau | 05513/6144 | [www.alfa-wohnbau.at](http://www.alfa-wohnbau.at)

Der Schnee geht, die Sonne kommt!

**Markisen** und neue Tücher für alte Markisen zu **Winterpreisen**

Sicht u. Sonnenschutz nach Maß, wir beraten, messen, montieren

**Fidel Hiller OHG** Wangen im Allgäu  
Tel.: 0049/7522 2365

## HÖCHSTE ZEIT FÜR NEUE FENSTER

Echt Gaulhofer  
SORGENFREI SANIEREN



Reichsstrasse 160-162, 6800 Feldkirch  
T: 05522 / 720 14-0  
[www.puempel.at](http://www.puempel.at)

[www.gaulhofer.com](http://www.gaulhofer.com)



Ideen, die bestehen.



**GUTES ALTE WERTE ERHALTEN – BAUEN NEUES WOHNGEFÜHL WIRKT. SCHAFFEN**

Kundenorientierte Leistungen - "Alles aus einer Hand":

- Fassaden-, Balkon-, Dachsanierungen
- Umbauten und Zubauten
- Modernisierung und Renovierung im Innenbereich
- Geschäftsumbauten und Umnutzungen
- Sanierungskonzepte
- Generalsanierungen von Wohnanlagen
- Instandsetzungen
- Förderberatungen

Tel. 05574 403-320  
[gerhard.vonbank@rhomborgbau.at](mailto:gerhard.vonbank@rhomborgbau.at)  
[www.rhomborgbau.at](http://www.rhomborgbau.at)

RHOMBERG BAU

# Gutes Bauen soll Freude machen

Das erfahrene Team von Rhomberg Bau zeichnet sich durch seinen Rundumservice aus.

Das beinhaltet Leistungen wie: Planung, Kostenberechnung, Wirtschaftlichkeitsprüfung der verschiedensten Ausführungsvarianten, Behördengänge, Energie- und Gebäudeausweis, Förderansuchen samt Abnahme, Bauleitung und Qualitätskontrolle bis zur Übergabe eines Benutzerhandbuchs für kleine und große Projekte, für Haus- und Wohnungsbesitzer sowie private und gewerbliche Kunden.

## Gutes Bauen ist wohl organisiert

Bauen ist komplex! Neben der finanziellen Komponente ist das Zusammenspiel der verschiedenen Personen für ein

erfolgreiches, wirtschaftliches Ergebnis entscheidend.

Das Rhomberg Team bietet Generalunternehmer Lösungen aus einer Hand. Für den Bauherrn gibt es nur einen Ansprechpartner, der die Gesamtverantwortung für das Bauvorhaben trägt und das Projekt während der ganzen Bauphase betreut.

Ausgehend von Beratungsgesprächen, der technisch exakten Bestandsaufnahme, der Lebenszyklusbetrachtung mit Kosten-/Nutzenanalyse erhält der Kunde ein auf seine Bedürfnisse angepasstes Fixpreisangebot. Bereits in der Planungsphase werden die künftigen Bedürfnisse der Bewohner des Objekts erfasst und mit eingeplant, um möglichst nachhaltige und auf den Lebenszyklus des Gebäudes betrachtet, kostengünstige



Lösungen zu erarbeiten. Die Experten von Rhomberg denken dabei über den Zeithorizont der Bauphase hinaus und vermeiden damit teure Spätfolgen. Sie sind bemüht die unterschiedlichsten Wünsche und Meinungen bei der Umsetzung von Projekten zu

berücksichtigen und damit für alle Beteiligten eine zufriedenstellende Win-Win-Situation herzustellen.

Rhomberg Bau GmbH  
Tel. 05574/403-320

E-Mail: [gerhard.vonbank@rhomborgbau.at](mailto:gerhard.vonbank@rhomborgbau.at)  
[www.rhomborgbau.at](http://www.rhomborgbau.at)

Anzeige

## Kosten sparen mit innovativer Haustechnik

Eine perfekt geplante und ausgeführte Haustechnik erhöht den Wohnkomfort und senkt Energiekosten.

In modernen Büro- und Geschäftsgebäuden ersetzen Computer bereits den Hausmeister. Licht, Heizung und Lüftung werden dabei durch die Steuer- und Regelungstechniker des Dorfinstallateurs so intelligent und automatisch koordiniert, dass Energie unglaublich effizient eingesetzt wird. Dabei werden zum Beispiel Heiztemperatur, Lüftung und Sonnenschutz an Außen- und Innentemperatur, Tageszeit und Sonnenstrahlung angepasst. Ergebnis: Die Bewohner fühlen sich zu jeder Tages- und Nachtzeit wohl. Bei einer solchen Vielzahl



Die Technik-Abteilung des Dorfinstallateurs: mit individuellen Lösungen für Ihr Projekt

an Einflüssen auf Komfort und Wirtschaftlichkeit ist der Mensch schnell überfordert, wenn er alles von Hand regeln und kontrollieren soll. Dank elektronischer Vernetzung und Automatisierung ist das auch gar nicht nötig. Gut ausgebildete und erfahrene Techniker sorgen für ein ausgetüfteltes

Zusammenspiel, das sich auch für den privaten Bauherrn oder Sanierer wirklich lohnt! Durchdachte, umweltbewusste Baumaßnahmen sind Investitionen in die Zukunft und helfen Energie und damit Geld zu sparen.

### Alles aus einer Hand

Heizung, Lüftung, Kühlung – der ÖKO-zertifizierte Handwerksbetrieb Dorfinstallateur in Götzis an der Lastenstraße gilt seit über 35 Jahren als Top-Adresse im Ländle, wenn es um fachlich hohe Qualität im Bereich moderner Haustechnik geht. Die optimale Steuerung und Regelung von Haustechnik hilft Kosten sparen. Das benötigt Wissen, Erfahrung und Engagement. Die Techniker des Dorfinstallateurs bleiben dran, so lange, bis das Zusammen-

spiel perfekt klappt! Neben Planung und Installation kümmert sich der Dorfinstallateur auch um die gesamte Abwicklung von Ansuchen, Bewilligungen und Förderungen sowie die Durchführung von Wartungs- und Servicearbeiten.

### Mehr Informationen

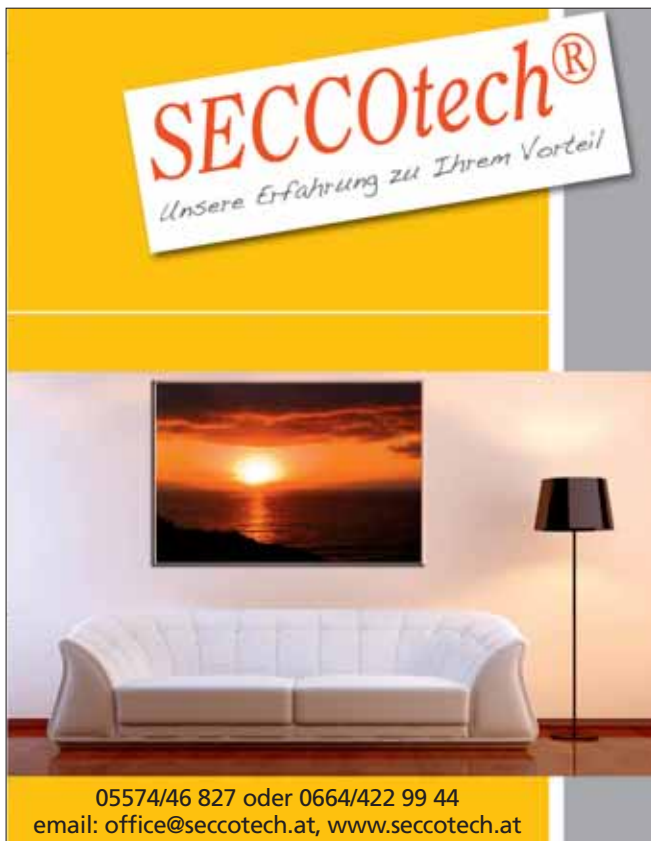
Umfassende Beratung und spezielle Lösungen für Ihr persönliches Projekt erhalten Sie beim Dorfinstallateur in Götzis – 05523/622 88, oder bei den Profiteams in Feldkirch, Bludenz und Andelsbuch. [www.dorfinstallateur.at](http://www.dorfinstallateur.at)



**Dorfinstallateur**  
bringt Wasser und Wärme

Anzeige

# Infrarotheizung – Wärme die Freude macht



**SECCotech®**  
Unsere Erfahrung zu Ihrem Vorteil

05574/46 827 oder 0664/422 99 44  
email: office@seccotech.at, www.seccotech.at

Überzeugen Sie sich von den vielen Vorteilen der energiesparenden und effizienten Infrarotheizung.

Informieren Sie sich über das vielseitige Sortiment: Paneele mit Sicherheitsglas, Spiegel, Bildpaneele, Heizsäulen und mehr.



Standheizung mit Bild

## Wärmeabverkauf –

können wir nicht bieten,  
doch beste Qualität zu fairen Preisen.

Ein Vergleich lohnt sich!

Kostenlose Fachberatung unter 0664 4229944!

# Tischler Rohstoff punktet mit neuer Parketteigenmarke

Als erster Handelsbetrieb der Holzbranche in Vorarlberg hat die Tischler Rohstoff e.Gen. in Hohenems eine Parketteigenmarke zu ihrem bestehenden Sortiment hinzugefügt. Mit TIROfloor eröffnet sich für das Unternehmen und seine Kunden ein Preissegment, das mit der bisher gebotenen Qualität nicht erreichbar war. Das Prinzip der Eigenmarken ist bekannt aus dem Lebensmitteleinzelhandel.



Ein etablierter Hersteller, im Fall von TIROfloor einer der führenden Parketthersteller Europas, produziert ein eigenes Sortiment exklusiv für einen Handelsbetrieb. Durch die enge Zusammenarbeit mit dem Hersteller kann der Handelsbetrieb die Eigenmarke seinen Kunden weit günstiger als das Markenprodukt anbieten.

Die TIROfloor Parkettlinie von Tischler Rohstoff ist speziell auf Handwerksbetriebe ausgerichtet und durch eine neuartige Click-Verbindung besonders leicht zu verlegen. So ist es für Tischler, Zimmerer und ähnliche Unternehmen ein Leichtes, ihren Kunden einen verbesserten Rundum-Service zu bieten.

Neben dieser neuen Parkettlinie für Gewerbekunden führt Tischler Rohstoff ein brei-

tes Sortiment an Bodenprodukten, die für Privatkunden in der großen Ausstellung präsentiert werden. Dieses reicht von Markenparkettböden über Laminat- und Korkböden bis hin zu Linoleumböden. Für besondere Beanspruchung eignet sich Vinylan, ein extrem strapazierfähiger Vinylboden, der außerdem schalldämmende, schmutzabweisende und anti-statische Eigenschaften besitzt. Die großzügige Ausstellung bietet einen guten Überblick über die verschiedenen Möglichkeiten, aus jedem Boden etwas Besonderes zu machen.



Die Mitarbeiter der Tischler Rohstoff beraten Sie gerne!

### Tischler Rohstoff e.Gen.

Ermenstraße 15  
6845 Hohenems  
Tel. 05576/ 73 504  
verkauf@tiro.at  
www.tiro.at  
Öffnungszeiten:  
Mo-Fr 7:30-12:00 und 13:30-17:30, Sa 9:00-12:00 Uhr

**TIROfloor**

**TISCHLER  
ROHSTOFF**  
Der Holzpartner für Handwerk, Industrie und Handel

# Rekordernte auf hohem Niveau

Was als erstes auffällt: Ein Hochbeet erspart das tiefe Bücken bei der Gartenarbeit und bringt so wesentliche Erleichterungen.

Auch in kleinen Gärten, auf Terrassen oder Balkonen ist es eine gute Lösung für maximale Ernte auf kleinster Fläche. Ein weiteres Plus sind die enormen Erträge, die mit einem Hochbeet erzielt werden können. Bei richtiger Befüllung sind Hochbeete kleine Heizkraftwerke und Nährstoffproduzenten.

Hochbeete sind im Trend, aber nicht nur das, Hochbeete haben sich schon seit Jahrzehnten bewährt.

Neu ist der Werkstoff, aus dem die Hochbeete gebaut sind.

Das Material ist ein Recycling Kunststoff, der aus gebrauchten Verpackungskunststoffen hergestellt wird.

Der Werkstoff Cycoplast hat sich bereits für Dachpfannen und Rasengitter in ganz Europa etabliert.

Cycoplast wird in Lustenau von der Firma Häusle hergestellt und dann von findigen Tischlern in eine zweckmäßige und schöne Form gebracht. Das gesamte Hochbeet wird durch Steckverbindungen ohne Schrauben, Nägel und Werkzeug aufgebaut. Einmal aufgestellt, kann das neue „Gartenmöbel“ über Generationen bepflanzt werden – und das völlig wartungsfrei.

Info Bregenzerwald:  
Alexander Hammerer und



Anzeige

Jodok Geser, T. 0664/1113060  
oder 0664/1066524  
Info Rest Vorarlberg:

Hochbeetprofi Peter Kuster  
T. 0664/282 71 88  
www.hochbeetprofi.com

## ■ DIE TOP-IMMOBILIEN IN VORARLBERG



**DORNBIRN:**  
Exklusive DHH mit 513 m<sup>2</sup> Grund und 185 m<sup>2</sup> Wfl., 4 Zimmer, 2 Badezimmer, Terrasse, Swimmingpool, zu verkaufen um EUR 690.000,-

**VOLKSBANK**  
IMMOBILIEN  
Tel. 050 882 3930, www.volksbank-immo.at

**VOLKSBANK**  
VORARLBERG  
IMMOBILIEN

6845 Hohenems, Kaiser-Franz-Josef-Straße 6a  
Tel. 050 882 3930, Fax 050 882 3939  
www.volksbank-immo.at

**VOLKSBANK**  
IMMOBILIEN  
Tel. 050 882 3930, www.volksbank-immo.at



**FRASTANZ:**  
Gepflegtes EFH mit Einliegerwohnung, ca. 1000 m<sup>2</sup> Grund in toller Aussichtslage zu verkaufen.

**VOLKSBANK**  
IMMOBILIEN  
Tel. 050 882 3930, www.volksbank-immo.at



Immobilienprofi Höss e.U., Tel.: 05576 76081, www.agschiedshus.at

**IMMOBILIENPROFI**

Immobilienprofi Höss e.U.  
Bahnhofstrasse 19, 6845 Hohenems  
Tel.: 05576/76081, Fax 05576/76082  
E-Mail: hoess@agschiedshus.at, www.agschiedshus.at

Immobilienprofi Höss e.U., Tel.: 05576 76081, www.agschiedshus.at



Immobilienprofi Höss e.U., Tel.: 05576 76081, www.agschiedshus.at

Bezug Sommer 2011  
**WOHNANLAGE IN BAU!**



**WOHNANLAGE KARRENBlick**  
Dornbirn - Hatlerdorf

Hochwertige Wohnanlage mit 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen, Garten/Terrasse, Lift, Tiefgarage, Erdwärme, Solaranlage, ÖKO 3.

**KARRENBlick**  
IMMOBILIEN GMBH

www.karrenblick-immobilien.at  
T 05572 37500 . M 0664 4072070

NEUBAUPROJEKT!  
Bezug Sommer 2012



**WOHNANLAGE ROHRBACHAU**  
Dornbirn - Rohrbach

Hochwertige Wohnanlage, 2-, 3-Zi-Wohnungen und Penthouse, großer Garten/Terrasse, Tiefgarage, Top-Ausstattung, Lift, Südausrichtung, Erdwärme, Solaranlage, ÖKO 3.



**Feldkirch-Tosters**  
3-, 4- und 5-Zimmerwohnungen in sonniger Lage, riesige Terrassen, TG, Lift, ÖKO-WBF, Wärmepumpe, Solaranlage. Bezug Frühjahr 2012.

**LENZ**  
WOHNBAU  
Tel. 05523 / 52391, www.lenz-wohnbau.at



**LENZ**  
WOHNBAU

**LENZ**  
WOHNBAU  
Tel. 05523 / 52391, www.lenz-wohnbau.at



**Wir suchen Baugrundstücke ab 1000 m<sup>2</sup>**

**LENZ**  
WOHNBAU  
Tel. 05523 / 52391, www.lenz-wohnbau.at

## Einladung zur VEV-Generalversammlung



VORARLBERGER  
**EIGENTÜMER**  
VEREINIGUNG

seit 1973

ZVR-Zahl 061596679



Mag. Christoph Kothbauer

### Grundzüge Wohnungseigentumsgesetz – Was ein Wohnungseigentümer einfach wissen muss!

Referent: **Mag. Christoph Kothbauer, Jurist Immobilienrecht**  
Termin: **Donnerstag den 24. Februar 2011**  
Beginn: **19.30 Uhr (Beginn Vortrag: ca. 20.15 Uhr)**  
Ort: **Kulturhaus Dornbirn, Rathausplatz 1, 6850 Dornbirn**

Mag. Kothbauer wird die wichtigsten Fragen zum Wohnungseigentumsgesetz (WEG), wie etwa ordentliche/außerordentliche Verwaltung, Beschlussfassung samt Anfechtung, Eigentümerversammlung, Betriebskostenabrechnung, Rücklage, Verwalterwechsel, Rechte und Pflichten des einzelnen Wohnungseigentümers, udgl. beantworten.

Im Anschluss an den Vortrag besteht für alle Besucher noch die Möglichkeit, dem Experten Fragen zu stellen. Wir laden alle Interessierte zu dieser **kostenlosen** Veranstaltung recht herzlich ein!

Auf Ihr Kommen freut sich der Vorstand der VEV  
Präsident RA MMag. Dr. Markus Hagen eh.

#### VEV Geschäftsstelle

Moosmahnstraße 14, 6850 Dornbirn,  
T +43 5572 / 22104, F +43 5572 / 22104-6,  
office@vev.or.at, [www.vev.or.at](http://www.vev.or.at)

  
**Fesenmeier GmbH.**  
DRAHTZÄUNE UND METALLBAU



- Zäune für jeden Bedarf
- Tore und Türen
- Schiebetore von 3 m bis 15 m
- Automatische Tor- und Schrankenanlagen für Privat und Industrie
- Drehkreuzanlagen

6858 Schwarzach - Vorarlberg - Austria - Kreiennest 1  
Tel. +43/(0)55 72/5 82 42 - Fax 5 89 47  
Mail: [fesenmeier@inode.at](mailto:fesenmeier@inode.at) - [www.fesenmeier.at](http://www.fesenmeier.at)

## Heizen und Kühlen mit Erdwärme

- Energiepfähle
- Wärmepumpen



Ihr Ansprechpartner: Dipl.Ing. Bernhard Widerin T 05522 / 41526 - 401

**ENERCRET GmbH**  
Bundesstraße 20  
6832 Röthis

[www.enercret.com](http://www.enercret.com)

**enercret®**

# glasVision eröffnete Büro in Dornbirn



Markus Sobocan und Klaus Unterkircher beraten Sie gerne.

Es gibt eine neue Anlaufstelle für Ihre Träume aus Glas: glasVision in Dornbirn, Gütlestraße 7a.

Das Unternehmen von Klaus Unterkircher und Markus Sobocan berät Kunden und setzt ihre Glasvisionen um, verkauft Material, montiert Glas in einer Vielzahl an Varianten und nimmt sich Reparaturen vor. Aufgrund der langjährigen

Erfahrung im Verkauf, in der Beratung und Montage garantieren die zwei Unternehmer eine optimale Umsetzung der Kundenideen, auch bei Duschverglasung sowie Glasrückwänden im Dusch- und Küchenbereich. Rufen Sie an und überzeugen Sie sich: glasVision, Dornbirn, T: 05572/205295; 0660/5612564 [www.glasvision.at](http://www.glasvision.at) Anzeige

# Glas gibt Freiheit

In der Innenarchitektur ist Glas nicht mehr wegzudenken.

In der Küche sind die Rückwände mit Glas ein herrlicher Blickfang. Die Küche wirkt durch die Glasrückwände edler und optisch größer. Die glatten Flächen bringen Lichtreflektionen auf die Arbeitsplatte und sind hygienisch leicht sauber zu halten. In den Badezimmern bilden nicht nur Spiegel und Glasablagen, sondern auch ganze Glaswände, Glasduschen, Ganzglastüren eine Wohlfühlloase. Die praktischen Gründe – leichte Reinigung und Hygiene – sprechen für das Glas. Die optischen Vorteile von Glas sind helle und freundliche Gestaltungen von



Räumen. Beratung, Planung und Ausführung aus einer Hand von Ihrem OK-Glas-Team.

Tel. 05572/26341-0, E-Mail [office@okglas.at](mailto:office@okglas.at), Internet: [www.okglas.at](http://www.okglas.at) Anzeige

# Energieberatung

Der Energieberatungsvertrag mit dem Energieinstitut wurde in der Regio Vorderland-Feldkirch für zwei Jahre verlängert.

Seit Jahren bieten die Gemeinden in der Regio Vorderland-Feldkirch in Zusammenarbeit mit dem Energieinstitut

Vorarlberg Energieberatungen an. Dazu werden je nach Gemeinde fixe Sprechstunden nach Voranmeldung angeboten. Laut sagte Regio-Obmann Josef Mathis hat sich die vom Energieinstitut Vorarlberg seit 1991 angebotene Energieberatung sehr gut bewährt.



Corpus Küchen Design, Mario Kügler e.U.  
Rheinstraße 14, 6900 Bregenz  
Tel. +43 (0)5574 / 207 16, [www.corpus.co.at](http://www.corpus.co.at)



**vonbank: küche + wohnen**  
 beratung | planung | verkauf



**office@vonbank-kuechen.at** [www.vonbank-kuechen.at](http://www.vonbank-kuechen.at)  
 landstrasse 30 | a-6714 nüziders | mobil 0664/130 08 20

677533

**glasVision.**

Duschen und Duschrückwände | Küchenrückwände  
 Glasschiebetüren | Vordächer | Glastüren | Windfang  
 Oberlichtverglasungen | Schiebegläser | Geländer

Beratung | Verkauf | Montage | Reparaturen | Silikonarbeiten  
 glasVision OG | Gütlestrasse 7a | A-6850 Dornbirn  
 Tel. +43 (0)55 72 205 295 | [www.glasvision.at](http://www.glasvision.at)  
 Mobil: +43 (0)660 56 12 564

Glas gibt Freiheit **O.K. GLAS**



**Küchenrückwände**

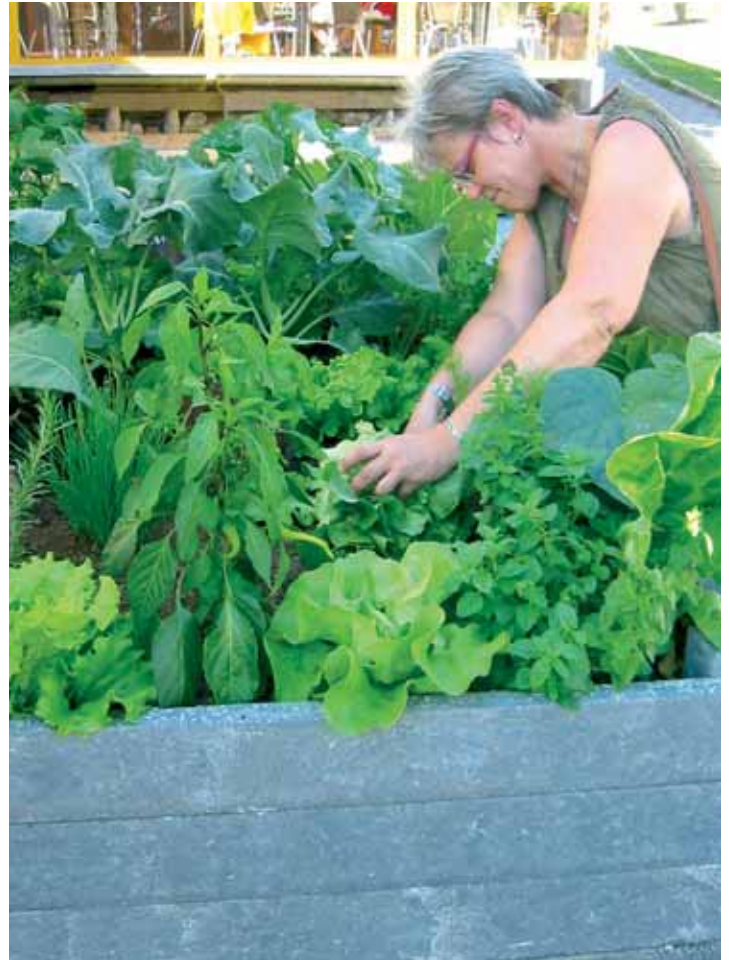
Besuchen Sie uns auf unserer Homepage  
[www.okglas.at](http://www.okglas.at)

oder lassen Sie sich vor Ort von unserem Team beraten!  
 Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



**Ganzglasduschen**

So finden Sie uns:  
 Schwefel 102  
 A-6850 Dornbirn  
 T: +43(0)5572/26341-0  
 E: [office@okglas.at](mailto:office@okglas.at)



## Rekordernte auf hohem Niveau Das Hochbeet für Garten, Terrasse und Balkon

Neu aus dem enorm robusten, witterungsbeständigen und wartungsfreien Recycling Kunststoff Cycoplast von Häusle.

Auch in kleinen Gärten, auf Terrassen oder Balkonen ist es eine gute Lösung für maximale Ernte auf kleinster Fläche.

### Info Bregenzewald:

Alexander Hammerer und Jodok Geser  
 0664 / 111 30 60 oder 0664 / 106 65 24

### Info Rest Vorarlberg:

Hochbeetprofi Peter Kuster, 0664 / 282 71 88  
[www.hochbeetprofi.com](http://www.hochbeetprofi.com), [hochbeetprofi@gmail.com](mailto:hochbeetprofi@gmail.com)

 **Häusle**  
 Cycoplast

Häusle GmbH • Königswiesen • Postfach 26 • 6890 Lustenau • Österreich  
 Tel. +43 5577 202 600 • Fax DW 360 • [office@cycoplast.at](mailto:office@cycoplast.at) • [www.cycoplast.at](http://www.cycoplast.at) • [www.haeusle.at](http://www.haeusle.at)

# Ihre Wohnträume werden wahr!

Ist es ihr größter Wunsch, endlich in den eigenen vier Wänden zu wohnen? Haben Sie Anspruch auf hochwertigen und großzügigen Wohnraum? Und das Ganze in ländlicher Umgebung mit einer wunderbaren Aussicht, aber ohne auf die Vorteile eines regionalen Zentrums verzichten zu müssen?

Die Firma A.S.T. Feldkirch Bauträger GmbH, errichtet in Rankweil »Johannesweg« und »Flözerweg« sowie in Nenzing »Am Rain« Projekte der besonderen Art. Genau das Richtige für Sie!

**Natürlich machen wir auch aus Ihren Wohnträumen – Wohnträume!**

## PROJEKTE 2011:

### Wohnanlage Bahnhofstraße · Lustenau

2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen sowie eine Penthouse-Wohnung (kurz vor Fertigstellung)

### Wohnanlage · Götzis

2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen sowie eine Penthouse-Wohnung



WOHNANLAGE FLÖZERWEG · RANKWEIL

WOHNANLAGE JOHANNESWEG · RANKWEIL

- Top 1 · **3 Zimmer-Whg.** EG 64,21 m<sup>2</sup> · KP ab € 189.900,-
- Top 2 · **3 Zimmer-Whg.** EG 63,20 m<sup>2</sup> · KP ab € 188.900,-
- Top 3 · **4 Zimmer-Whg.** OG 91,57 m<sup>2</sup> · KP ab € 264.900,-
- Top 4 · **2 Zimmer-Whg.** OG 47,49 m<sup>2</sup> · KP ab € 136.900,-
- Top 5 · **3 Zimmer-Whg.** OG 63,20 m<sup>2</sup> · KP ab € 182.900,-
- Top 6 · **Luxus-Penthouse** 140,18 m<sup>2</sup> · KP ab € 589.900,-

- Top 1 · **3 Zimmer-Whg.** EG · 76,68 m<sup>2</sup> **VERKAUFT**
  - Top 2 · **3 Zimmer-Whg.** EG · 76,74 m<sup>2</sup> · KP ab € 234.990,-
  - Top 3 · **3 Zimmer-Whg.** DG · 92,65 m<sup>2</sup> · KP ab € 284.990,-
  - Top 4 · **3 Zimmer-Whg.** DG · 126 m<sup>2</sup> **VERKAUFT**
- Wohnaufförderung ist gegeben!  
Sämtliche Preise exklusive Nebenkosten.



**A.S.T. Baugesellschaft m.b.H.** Bauträger  
Rüttenenstraße 25 · 6800 Feldkirch  
Tel. 0 55 22/724 70 · Fax DW 15  
www.swietelsky.at

### Vermittlung & Verkauf:

Hr. Michael Rossi, Tel. +43 (0) 664 / 825 61 86  
eMail: m.rossi@swietelsky.at

UNSER PARTNER:



WOHNANLAGE AM RAIN · NENZING

- 3 Zimmer-Whg.** · 65,23 m<sup>2</sup> · KP ab € 175.469,-
- 3 Zimmer-Whg.** · 59,96 m<sup>2</sup> · KP ab € 167.288,-
- 3 Zimmer-Whg.** · 57,27 m<sup>2</sup> · KP ab € 151.193,-
- 2 Zimmer-Whg.** · 52,50 m<sup>2</sup> · KP ab € 135.975,-
- 2 Zimmer-Whg.** · 50,82 m<sup>2</sup> · KP ab € 136.706,-
- 2 Zimmer-Whg.** · 47,82 m<sup>2</sup> · KP ab € 123.854,-

WBf ist gegeben!

**Geschäftsfläche 154,57 m<sup>2</sup>**  
Preis auf Anfrage.

